



04.10.2016.



REPUBLIKA HRVATSKA
Brodsko-posavska županija
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje
Ispostava Nova Gradiška

KLASA: UP/I-350-05/15-01/000016

URBROJ: 2178/1-16-01/5-16-0014

Nova Gradiška, 30.08.2016.

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Nova Gradiška, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka KOMUNALAC DAVOR d.o.o. HR-35425 Davor, Ivana Gundulića 35, OIB 65665226983, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

1. IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE

- I. Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/06-01/133, URBROJ: 2178-01-06-03-06-23 od 28.09.2006. godine, izdana po Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Nova Gradiška, izvršna dana 18.10.2006. godine, za zahvat u prostoru: sanacija i gradnja odlagališta komunalnog otpada i neopasnog proizvodnog otpada "BAČANSKA", površine nove odlagališne plohe od 14.452 m² s kapacitetom odlaganja otpada od 60.000 m³ i rokom korištenja do 2010. godine, kao odlagalište i kategorije prema Pravilniku o postupanju s otpadom (NN br. 123/97 i 112/01), u Davoru, na dijelu k.č.br. 21, upisanoj u zk.ul.br. 1117, k.o. Davor, a prema stručnoj podlozi izrađenoj po "ECO INA" ZA ZAŠTITU OKOLIŠA d.o.o., Zagreb, Ulica SR Njemačke 10, Zagreb, od rujna 2006. godine, mijenja se i dopunjuje u dijelu izreke kako slijedi:
- II. Uvodni dio izreke "za zahvat u prostoru" do "kojom se određuju" mijenja se i dopunjuje, te glasi: "sanacija i gradnja odlagališta komunalnog otpada i neopasnog proizvodnog otpada "Bačanska", površine nove odlagališne plohe od 16.004,00 m² s kapacitetom odlaganja otpada od cca 110.000,00 m³ i rokom korištenja do kraja 2018. godine, tj. do otvaranja Centra za gospodarenje otpadom Brodsko-posavske županije, u Davoru na dijelu k.č.br. 21, upisanoj u zk.ul.br. 1117, k.o. Davor, a prema stručnoj podlozi izrađenoj po "ECO INA" ZA ZAŠTITU OKOLIŠA d.o.o., Zagreb, Ulica SR Njemačke 10, Zagreb, od rujna 2006. godine, i prema Idejnom projektu za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, izrađenom od ECOINA d.o.o. Zagreb, SR Njemačke 10, oznake 1708-IP od lipnja 2016. godine, po ovl.ing.građ. Slobodan Lavrinić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3344, ovl.ing.el. Željko Šipek, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1094, ovl.ing.stroj. Kolja Mikulić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 419 i Geodetskom projektu izrađenom od GEOMEL d.o.o. Nova Gradiška, Bana Josipa Jelačića 3A, oznake 97/2016 od lipnja 2016. godine, po ovl.inž.geod. Davorin Mikuš, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 482.

III. Točka I.2. NAMJENA GRAĐEVINE,

dopunjuje se podtočka 1. : nakon teksta "a koji čini sastavni dio ove lokacijske dozvole", dodaje se tekst "dok je smještaj odlagališnog prostora kasete 1 i kasete 2 određen prema graf.prilozima 02.1 - Situacija odlagališta komunalnog otpada "Bačanska" faznost izgradnje i 02.2 i 02.3 - Situacija sanacije (rekonstrukcije) odlagališta komunalnog otpada "Bačanska" temeljni brtveni sloj kazete 2, te završni brtveni sloj kazete 1 i 2, iz naprijed navedenog idejnog projekta u mjerilu 1: 500, i na grafičkom prilogu - Smještaj građevine na građevnoj čestici, u mjerilu 1:1000 iz naprijed navedenog geodetskog projekta (točka II. izreke dozvole)."

mijenja se podtočka 2. : umjesto "površine 14452 m²", treba stajati "površine 16004 m²".

IV. Točka I.3. VELIČINA I POVRŠINA GRAĐEVINE,

mijenja se podtočka 2., te glasi: novi dio odlagališnog prostora na koji će se odlagati otpad je tlocrtno nepravilnog pravokutno-ovalnog oblika, tlocrtna površina 16.004,00 m² (cca 181,0 x 90,0 m), uključivo sa obodnim nasipom, maksimalna visina do koje je predviđeno odlaganje otpada iznosi cca 17,50 m. Sveukupna visina sa instaliranom konačnom prekrivkom i hortikulturnim uređenjem, te nakon instaliranja završnog brtvenog sloja iznosi cca 20,0 m u odnosu na uređenu kotu okolnog terena, tj. na koti od cca 107.50 m.n.m. Konačni nagibi pokosa odlagališta biti će 1(visina) : 2(širina). Gornja površina odlagališta imati će poprečne padove od cca 1.00 - 12.00 %. Zbog stabilnosti pokosa deponije, odvodnje oborinskih voda te sprječavanja oštećenja prekrivke erozijom, izvesti će se i berma širine 2.0 m na nadmorskoj visini od cca 98.50 m.n.m.

V. Točka I.4. OBLIKOVANJE GRAĐEVINE,

mijenja se podtočka 2, te glasi "prostor tijela odlagališta će biti, nakon instaliranja završnog brtvenog sloja, sveukupne visine cca 20,0 m, a visina obodnog nasipa je cca 2,0 m, s nagibom pokosa 1(visina) : 2(širina)

VI. Točka I.6. NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE PARCELE ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNO-PROMETNU POVRŠINU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- priključenje na komunalnu infrastrukturu - u podtočki 2. nakon teksta "Elektroopskrbu građevine, do izgradnje TS-a i niskonaponske mreže riješiti uporabom agregata za električnu energiju, te predvidjeti priključenje na istu.", dodaje se tekst "Za navedeno predviđeno je napajanje iz diesel agregata snage Pn=100 kVA. Agregat je smješten odmah nakon ulaznog dijela na prostor odlagališta, a nasuprot čuvarske kućice, što je vidljivo na grafičkom prilogu 02.1 - Situacija odlagališta komunalnog otpada "Bačanska" faznost izgradnje u mjerilu 1:500 iz naprijed navedenog idejnog projekta (točka II. izreke dozvole)."

VII. Točka I.7. NAČIN SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Nakon teksta "(Klasa: UP/I-351-03/04-02/082, Ur.br. 531-08-03-1-LP/DR-06-13 od 23.05.2006.), a prije teksta "investitor je dužan u potpunosti ispoštivati", dodaje se tekst "i s obzirom da je u postupku ove izmjene i dopune lokacijske dozvole, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš doneseno Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: UP/I 351-03/15-08/290, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-10 od 6. travnja 2016. godine".

VIII. Točki I.8. ELEMENTI ZNAČAJNI ZA ZAHVAT U PROSTORU PREMA POSEBNIM

PROPISIMA, dodaje se novi stavak: "Na idejni projekt za 1. izmjenu i dopunu lokacijske dozvole

(iz točke II. i X. izreke ove izmjene i dopune I.d.), utvrđeni su slijedeći posebni uvjeti javnopravnih tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Pogon Nova Gradiška - Posebni uvjeti, BROJ I ZNAK: 401001/2751/16/LS/DŠ, od 13.04.2016. godine
- Regionalni vodovod Davor - Nova Gradiška, Davor, VI.Nazora bb - dopis Klasa: 325-01/16-01/301 od 11.07.2016.
- Općina Davor - Posebni uvjeti građenja, KLASA: 363-02/16-01/1, URBROJ: 2178/17-01-16-02, od 02.06.2016. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava brodsko-posavska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova - Posebni uvjeti građenja, Broj: 511-11-04-9/3-5229/1-16, od 06.07.2016. godine
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unapređenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za istočnu Hrvatsku, Ispostava Nova Gradiška - Sanitarno tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke KLASA: 540-02/16-03/843, URBROJ: 534-07-2-1-3-10/1-16-2, od 30.06.2016. godine
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Slavonski Brod - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/0003098, URBROJ: 374-21-3-16-2, od 27.06.2016. godine
- Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša - Posebni uvjeti - uvjeti zaštite prirode, KLASA: 612-07/16-01/34, URBROJ: 2178/1-03-16-02, od 11.04.2016. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Zagreb - Rješenje, KLASA: UP/I 351-03/15-08/290, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-10 od 6. travnja 2016.

IX. Iza točke I.8. dodaje se nova točka koja glasi: I.9.: UVJETI VAŽNI ZA PROVEDBU ZAHVATA U PROSTORU - FAZNO GRAĐENJE POJEDINIH CJELINA ZAHVATA U PROSTORU:

Za predmetni zahvat u prostoru Idejnim projektom je predviđena fazna gradnja, i to:

1. FAZA: izvođenje pripremnih radova, izgradnja perilišta kotača, nadstrešnice za kompaktor, vage, čuvarske kućice s ogradom oko odlagališta, dio zaštitnog pojasa prema odlagalištu i radnoj zoni, te dio odlagališta (kazeta - ćelija1) s bazenom za oborinske vode i bazenom za procjedne vode
2. FAZA: izvođenje objekta za zaposlene, izgradnja reciklažnog dvorišta (nadstrešnica za otpadna ulja, boje i akumulatori, boksovi za metalni otpad, boksovi za stakla, kontejneri za PET, ALU, papir i staklenu ambalažu, nadstrešnica za otpadne lampe, žarulje i baterije), platoa za glomazni i posebne kategorije otpada (boks za autogume, boks za autodijelove, nadstrešnica za elektrootpad, prostor za bijelu tehniku, boks za željezni miješani otpad, skladišni prostor i preša), betonske podloge, parkirališta, separatorskog sustava i dijela zaštitnog pojasa prema radnoj zoni
3. FAZA: izvođenje temeljnog brtvenog sustava kazete 2, izvođenje završnog brtvenog sustava (gornje prekrivke) kazete 1 i kazete 2, dio zaštitnog pojasa, te nabavu, dopremu i instaliranje diesel agregata.

4. FAZA: izvođenje prostora za kompostiranje, bazena za kompostiranje, prostora za skladištenje komposta
5. FAZA: izvođenje transfer stanice

Gore navedene faze građenja su prikazane i na grafičkom prilogu broj 02.1 - Situacija odlagališta komunalnog otpada "Bačanska", faznost izgradnje, u mjerilu 1:500 iz naprijed navedenog idejnog projekta za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole (točka II. izreke dozvole).

X. Iza točke II. dodaje se novi stavak koji glasi: "Idejni projekt za 1. izmjenu i dopunu lokacijske dozvole sastoji se od dvije mape, i to Idejni projekt za izmjenu i dopunu lokacijske dozvole, izrađenom od ECOINA d.o.o. Zagreb, SR Njemačke 10, oznake 1708-IP od lipnja 2016. godine, po ovl.ing.građ. Slobodan Lavrinić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3344, ovl.ing.el. Željko Šipek, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1094, ovl.ing.stroj. Kolja Mikulić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 419 i Geodetskom projektu izrađenom od GEOMEL d.o.o. Nova Gradiška, Bana Josipa Jelačića 3A, oznake 97/2016 od lipnja 2016. godine, po ovl.inž.geod. Davorin Mikuš, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 482, te isti čini sastavni dio ove 1. izmjene i dopune lokacijske dozvole."

XI. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.

XII. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

XIII. Na temelju ove izmjene i dopune lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, KOMUNALAC DAVOR d.o.o. za komunalne usluge, HR-35425 Davor, Ivana Gundulića 35, OIB 65665226983, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.10.2015. godine izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: sanacija i gradnja odlagališta komunalnog otpada i neopasnog proizvodnog otpada "BAČANSKA", površine nove odlagališne plohe od 14.452 m² s kapacitetom odlaganja otpada od 60.000 m³ i rokom korištenja do 2010. godine, kao odlagalište i kategorije prema Pravilniku o postupanju s otpadom (NN br. 123/97 i 112/01), u Davoru, na dijelu k.č.br. 21, upisanoj u zk.ul.br. 1117, k.o. Davor, a prema stručnoj podlozi izrađenoj po "ECO INA" ZA ZAŠTITU OKOLIŠA d.o.o., Zagreb, Ulica SR Njemačke 10, Zagreb, od rujna 2006. godine, radi povećanja kapaciteta (volumena) odlagališnog prostora i nadvišenja odlagališta i određivanja lokacije diesel agregata na odlagalištu "Bačanska" u općini Davor.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog idejnog projekta iz točke II. i X. izreke dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima oznake 1708-IP od lipnja 2016. godine, izdana po ovlaštenim projektantima ovl.ing.građ. Slobodan Lavrinić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja

G 3344, ovl.ing.el. Željko Šipek, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 1094, ovl.ing.stroj. Kolja Mikulić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 419.

- c) posebni uvjeti iz točke VII. izreke ove dozvole,
d) dokaz pravnog interesa je

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišno-knjižni odjel Nova Gradiška, broj ZK ul.1361 i 1362, k.o. Davor, od 07.06.2016. godine, pod brojem 13535/2016 i 13546/2016
- Odluka (suglasnost) Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, Klasa: 940-06/05-02/201, Urbroj: 536-06, Ev.broj: 254/06 od 26. lipnja 2006. godine
- Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" Broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/0, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14)
- Odluka Općinskog vijeća općine Davor Klasa: 351-01/05-01/5, Urbroj: 2178/17-01-05-2 od 3.ožujka 2005. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i dopune lokacijske dozvole utvrđeno je slijedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
b) da su utvrđeni svi posebni uvjeti iz točke VII. izreke ove dozvole,
c) uvidom u idejni projekt iz točke II. i X.. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 148. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju:

- Prostorni plan uređenja općine Davor - PPUO ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 14/03, 13/08, 7/13, 28/15), i to:

- grafički dio : prema kart.prikazu broj 4.3. naziv kart.prikaza "Građevinska područja gospodarske zone "Bačanska", predmetni zahvat u prostoru se nalazi u zoni "Razvoj i uređenje naselja - Gospodarska namjena -proizvodna" i u zoni "Obrada, skladištenje i odlaganje otpada - Odlagalište otpada, komunalni otpad - OK", i prema kart. prikazu broj 3.B naziv kart. prikaza "Područje primjene posebnih mjera uređenja", predmetni zahvat se nalazi u zoni "Međunarodno važna područja za ptice"

- tekstualni dio - provedbene odredbe PPUO-a: - članak 144. - 150.

- d) za predmetni zahvat u prostoru je izdana Načelna dozvola KLASA: Up/I -361-03/07-01/19, URBROJ: 2178-01-06-03-07-6 od 31.svibnja 2007. godine, izdana po Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Nova Gradiška, kojom su se prema ranije važećem zakonu o gradnji (NN broj: 175/03 i 100/04) odredili dijelovi složene građevine (faze građenja) za koje će se izdavati građevinske dozvole, te je utvrđeno da je građenje započeto sukladno izdanim aktima za gradnju, i to: Građevinska dozvola KLASA: Up/I-361-03/07-01/35, URBROJ: 2178-01-06-03-07-8 (faza 1) izdana po Uredu državne uprave u Brodsko-posavskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,

graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Nova Gradiška, i Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-08/09-02/22, URBROJ: 2178/1-16/EM-11-5 od 16. veljače 2011. godine (faza 2) izdana po UO za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška. Budući je tijekom gradnje došlo do izmjene zahvata u prostoru i izmjene faze 3., trebalo je (sada) odrediti faze građenja putem ove izmjene i dopune lokacijske dozvole sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.), a preostale građevinske dozvole (za fazu 3., 4. i 5.) će se ishoditi sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.). Za fazu 1. je ishođena i uporabna dozvola KLASA: Up/I-361-05/16-30/000201, URBROJ: 2178/1-16-01/1-16-0005 od 06.04.2016. godine, pravomoćna sa danom 22.04.2016. godine, izdana po UO za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška.

- e) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- f) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- g) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta održan dana 20.07.2016. godine, te su se na poziv odazvale slijedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
 - Komunalac Davor d.o.o. (investitor) putem dir. Marijan Furić - bez izjave
 - Hrvatske vode, Ispostava Slavonski Brod, Braće Radića 22 - putem ovlaštene osobe Željka Šimunić - za k.č.br. 22, 30, k.o. Davor - izjavljuje da su suglasni s predmetnim zahvatom u prostoru uz poštivanje izdanih vodopravnih uvjeta KLASA: UP/I-325-01/16-07/0003098, URBROJ: 374-21-3-16-2 od 27.06.2016. godine
 - Strankama koje se nisu odazvale uredno zaprimljenom pozivu za uvid u spis predmeta će se izmjena i dopuna lokacijske dozvole dostaviti izlaganjem na oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. i 148. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 15.000,00 kuna na račun broj HR5723400091800012004 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Za posebne troškove podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 200,00 kuna na žiro račun Brodsko-posavske županije, temeljem Odluke Župana Brodsko-posavske županije KLASA: 400-09/12-01/1, URBROJ: 2198/1-11-01/12-1 od 23.11.2012. godine.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.



VODITELJ ISPOSTAVE
Zorislav Trobić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. KOMUNALAC DAVOR d.o.o. HR-35425 Davor, Ivana Gundulića 35, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Hrvatske vode, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,
3. Oglasna ploča (za stranke), ovdje,
4. Evidencija, ovdje,
5. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Zagreb, Dežmanova 10.